
Expérimentation de réemploi sur des matériaux récupérés au sein de chantiers de l'agglomération

Concarneau Cornouaille Agglomération



Parc d'activités de Colguen
1, rue Victor SCHOELCHER CS 50636
29186 Concarneau
[Voir le site internet](#)
Magali Petit
magali.petit@cca.bzh

Auteur :

[Consulter la fiche sur OPTIGEDE](#)



CONTEXTE

Dans le cadre du programme Territoire Econome en Ressources, l'Agglomération a décidé d'expérimenter des démarches de réemploi de matériaux sur ses chantiers.

Dans le même temps, des acteurs locaux du domaine (architecte, paysagiste, maître d'œuvre) souhaitent travailler sur le sujet et évaluer la faisabilité d'une filière locale.

Les élus de l'Agglomération ont souhaité qu'une médiathèque soit ouverte sur chacune des 9 communes. Un programme est donc en cours, avec de la construction de nouveaux bâtiments mais également de la rénovation et réhabilitation.

Le contexte réglementaire incite à revoir les process : loi AGECL au sein des marchés publics, tri 7 flux pour les professionnels, clauses environnementales notamment.

OBJECTIFS ET RESULTATS

Objectifs généraux

Expérimenter et tester la dépose sélective, le diagnostic ressource, créer une expérience réussie sur le sujet à montrer aux élus

Résultats quantitatifs

5m³ de bois récupérés sur la salle de gymnastique du Porzou à Concarneau

Mobilier, éléments, matériel électriques récupérés sur l'ancienne piscine de la Caneton à Rosporden

Résultats qualitatifs

Création d'un partenariat avec des associations locales

Réactivité des parties prenantes, partenariat réussi, validation de l'envie de la collectivité d'accentuer ces démarches sur ses chantiers

MISE EN OEUVRE

Description de l'action

Une salle de gymnastique de Concarneau a été déconstruite. Des poutres de bois ont été déposées par l'entreprise, qui devaient ensuite les gérer et les valoriser.

Après accord de l'entreprise, et convention avec l'Agglomération, une association du territoire est venue récupérer ces poutres, encore en parfait état.

Celles-ci ont ensuite été utilisées comme support d'un atelier organisé par l'association et un charpentier pour créer des tréteaux.

L'ancienne piscine de la Caneton à Rosporden, a été démolie en 2022.

Avant cela, un architecte membre de l'association a pu visiter le lieu et effectuer un diagnostic ressource. Celui-ci a permis de s'apercevoir qu'un certain nombre de matériaux étaient encore utilisables. Après accord de l'Agglomération sur le type de matériaux pouvant être récupéré, et de l'accord de l'entreprise de démolition, des membres préalablement cités ont pu venir déconstruire et démonter quelques matériaux, pour réutilisation ultérieure.

Des diagnostics ressources ont été engagés en amont des travaux pour les rénovations des médiathèques de Concarneau et Pont-Aven, en maîtrise d'ouvrage communautaire. Ils seront fournis aux entreprises et intégrés au DCE.

L'objectif est de systématiser cette approche.

Planning

Démarrage début 2022 pour les deux chantiers tests (salle de gym et ancienne piscine)

Diagnostics ressources des deux médiathèques au 3^e trimestre 2022

Moyens humains

Technicien bâtiment

Responsable service bâtiment

Bénévoles de l'association Atelier Z

Moyens financiers

0€ pour CCA car expérimentation, temps humain pour association

Moyens techniques

1 camion loué par l'association

VALORISATION DE CETTE EXPERIENCE

Facteurs de réussites

Réactivité du collectif et du technicien bâtiment

Accord des entreprises de reprise et de démolition

Difficultés rencontrées

Concernant la piscine de Rosporden, le calendrier était très court entre la possibilité à l'association d'effectuer le diagnostic puis la démolition, donc il a été décidé de limiter la reprise à certains matériaux et pas à la totalité.

De plus, le stockage de ces matériaux a été effectué dans un autre lieu d'une autre association.

Aujourd'hui, il n'existe pas de lieux stockage adéquat pour reproduire facilement la dépose et la récupération de matériaux.

Recommandations éventuelles

Connaitre la finalité de l'utilisation des matériaux avant dépose

Intégrer diagnostic ressources à chaque démolition

Inclure ce diagnostic ainsi que le réemploi des matériaux dans les pièces des DCE et marchés

Mots clés

REEMPLOI | COOPERATION LOCALE | DECHETS DU BATIMENT | MATERIAU DE CONSTRUCTION

Dernière actualisation

Octobre 2023

Fiche réalisée sur le site optigede.ademe.fr
sous la responsabilité de son auteur

Contact ADEME

Nicolas ULRICH

nicolas.ulrich@ademe.fr

Direction régionale Bretagne